

## ZMLUVA

o zverení zhodnotenia nehnuteľnosti Žilinského samosprávneho kraja do správy správcovi uzatvorená v súlade s ustanovením § 6 a § 6a zákona NR SR č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a v súlade s článkom 7 ods. 2,3,4 a 5 písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Žilinského samosprávneho kraja

(ďalej len „zmluva“)

**Vlastník zhodnotenia nehnuteľnosti určeného na zverenie do správy :**

Názov : Žilinský samosprávny kraj  
Sídlo : Komenského 48, 011 09 Žilina  
Zastúpený : Ing. Juraj Blanár, predseda  
IČO : 37 808 427  
DIČ : 2021626695  
(ďalej aj „vlastník“)

a

**Správca zriadený Žilinským samosprávnym krajom:**

Názov : Centrum sociálnych služieb TAU  
Sídlo : Turie 296, 013 12 Turie  
Štatutárny zástupca : Ing. Elena Bohdalová, riaditeľka  
IČO : 00 647 683  
DIČ : 2020638928  
(ďalej aj „správca“)

### I.

#### Predmet zverenia do správy

1. Žilinský samosprávny kraj je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti – stavby – Domov sociálnych služieb, prístavba DSS so súpisným číslom 296 postavenej na pozemku – parcele KN-C č. 1841/3 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 1372 m<sup>2</sup> nachádzajúcej sa v katastrálnom území Turie, obec Turie, okres Žilina, zapísanej katastrálnym odborom Okresného úradu Žilina na liste vlastníctva č. 1808 (ďalej len nehnuteľnosť). Nehnuteľnosť je v správe správcu.

2. Predmetom tejto zmluvy je zverenie zhodnotenia nehnuteľnosti o nasledujúcu dokumentáciu:  
Názov: Realizačná projektová dokumentácia: „Stavebné úpravy – oprava regulácie kotolne a hydraulické vyregulovanie vykurovacieho systému – CSS TAU, Turie“  
Doklad: faktúra č. 06/2014 evidovaná u vlastníka pod č. 2014FI0055  
Rok obstarania: 2014  
Obstarávacia hodnota: 3 336,00Eur  
Zostatková hodnota: 3 336,00Eur  
Faktické umiestnenie: priestory v nehnuteľnosti

(ďalej len „zhodnotenie nehnuteľnosti“) jeho vlastníkom do správy správcovi, ktorý správu zhodnotenia nehnuteľnosti bez výhrad prijíma.

3. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je faktúra č. 06/2014 evidovaná u vlastníka pod č. 2014FI0055.  
Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sa stane protokol o odovzdaní a prevzatí zhodnotenia nehnuteľnosti.

## **II.**

### **Účel využitia zhodnotenia nehnuteľnosti**

Účelom využitia zhodnotenia nehnuteľnosti je jeho využitie pre potreby správcu v súvislosti so správou nehnuteľnosti.

## **III.**

### **Deň zverenia zhodnotenia nehnuteľnosti do správy**

Vlastník zveruje zhodnotenie nehnuteľnosti do správy správcovi dňom 28.11. 2014.

## **IV.**

### **Doba zverenia zhodnotenia nehnuteľnosti do správy**

Vlastník zveruje zhodnotenie nehnuteľnosti do správy správcovi na dobu neurčitú.

## **V.**

### **Cena**

Vlastník zveruje zhodnotenie nehnuteľnosti do správy správcovi bezodplatne.

## **VI.**

### **Dokumenty viažuce sa k zhodnoteniu nehnuteľnosti**

K zhodnoteniu nehnuteľnosti sa viaže faktúra č. 06/2014 evidovaná u vlastníka pod č. 2014FI0055, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

## **VII.**

### **Majetkové práva a záväzky súvisiace so zhodnotením nehnuteľnosti**

Vlastník oboznamuje správcu, že so zhodnotením nehnuteľnosti nesúvisia žiadne majetkové práva a záväzky.

## **VIII.**

### **Záverečné ustanovenia**

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami za podmienky, že bola zverejnená a účinnosť dňom uvedeným v čl. III. tejto zmluvy.

Správca je povinný bez zbytočného odkladu doručiť vlastníčkovi doklad preukazujúci zverejnenie tejto zmluvy.

2. Táto zmluva bola vyhotovená v troch vyhotoveniach, z ktorých vlastník obdrží dve vyhotovenia a správca jedno jej vyhotovenie.
3. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpisujú.

V Žiline dňa: 26.11.2014

Vlastník :

Správca :

.....  
Ing. Júraj Blanár  
predseda

.....  
Ing. Elena Bohdalová  
riaditeľka